

Příloha č. 2 - Věznice Příbram

– stavební dokumentace snížení energetické náročnosti objektů- podklady pro vypracování projektové dokumentace-rozbor.

Projektant provedl dne 29.6.2010 podrobnou prohlídku areálu za přítomnosti paní Novotné (GR VS ČR) a zaměstnanců areálu (Mgr. Pařil, Bc. Staníček, pan Havelka).

Pan Staníček předal projektantovi některé podklady, které měl k dispozici.

Pro úspěšné vypracování dokumentace pro stavební povolení a zadání stavby je třeba stávající zadávací podklady doplnit o následující:

- 1) **situace** –polohopis, výškopis areálu s vyznačením hranic a identifikace pozemků (katastr), dále je třeba do situace zanést všechny stávající inženýrské sítě včetně podzemních i nadzemních rozvodů tepla. Situace musí být v souřadném systému JTSK a ve výškovém systému BpV. Formát výkresu předpokládáme dwg.
- 2) **venkovní rozvody** – vzhledem k tomu, že většina nových rozvodů tepla po areálu bude využívat stávajících tras areálových parovodů a teplovodů, je třeba zajistit pasport venkovních ocelových konstrukcí, umožňující jejich statické posouzení pro uložení a navýšení nebo doplnění novými rozvody. Jejich poloha na situaci musí být přesně identifikována (pevné body, kompenzace..).
- 3) **Nový zdroj tepla** – pro nový objekt kotelny s kotlem a zásobníky na biomasu je potřeba kromě inženýrských sítí v místě uvažované stavby (tj. situace viz bod 1) znát rovněž geologii zájmového prostoru. Postačí zadat vyhotovení zjednodušeného IG průzkumu (kopaná sonda doplněná rešerší z geofondu, důležité bude stanovisko báňského úřadu z hlediska poddolovanosti území, respektive jeho stabilizace).
- 4) **Pasport jednotlivých objektů** – v zadávací dokumentaci je velmi zjednodušený, postačující pro vypracování studie. Pro zhotovení dalšího stupně PD je potřeba provést upřesnění skladeb jednotlivých obvodových konstrukcí objektů. Rovněž je třeba znát konstrukčního uspořádání stropních a střešních konstrukcí (krovy, vazníky, jejich dimenze atd.) umožňující statické posouzení přetížení dodatečným zateplením tepelnou izolací a novým střešním pláštěm. Je třeba provést dílčí doměření objektů, případně dohledat potřebnou dokumentaci v archivu správce. Výkresy v pasportu jsou v zjednodušené podobě a poskytnuty pouze ve formátu pdf namísto potřebného dwg.

5) Podklady vytápění – rekapitulace

- 5.1. Situace venkovních parních a kondenzátních rozvodů podzemních i nadzemních včetně dimenzí potrubí
- 5.2. Dimenze parního a kondenzátního potrubí na vstupu do objektu
- 5.3. Projekt stávajícího kondenzátního hospodářství, ze kterého je kondenzát čerpán zpět dodavateli páry ECOINVEST, velikost kondenzátní nádoby a její umístění, typy kondenzátních čerpadel

- 5.4. Projekt stávající parní technologie pro prádelnu, která zůstane zachována, potřeba tepla (páry) pro technologii prádelny, požadované parametry páry pro návrh nového vyvíječe páry
- 5.5. Projekt stávajících topných systémů, které se nebudou zateplovat, ale budou nové teplovodní systémy, stavební výkresy – 002, 003, 010, 013, 016, 050
- 5.6. Projekt výměňkové stanice v obj. 007 s parametry připojených nově zrekonstruovaných objektů (potřeba tepla, teplotní spád topné vody, počet teplovodních větví v objektu, dimenze topných větví)
- 5.7. Projekty výměňkových stanic v obj. 057, 004, 015 s parametry topných systémů (počet teplovodních větví v objektu, dimenze topných větví), špičková potřeba TV pro jednotlivé objekty
- 5.8. Projekt výměňkové stanice v obj. 014 s parametry topných systémů (potřeba tepla, teplotní spád topné vody)
- 5.9. Situace venkovních teplovodních rozvodů podzemních i nadzemních včetně dimenzí potrubí
- 5.10. Projekty předávacích stanic a topných systémů v obj. vytápěných z VS 014, počet teplovodních větví v jednotlivých objektech, dimenze topných větví. Pokud nebudou k dispozici projekty teplovodního vytápění, prosím o předání počtu otopných těles (litinových radiátorů a trubkových registrů) s původními radiátorovými kohouty, počet nových otopných těles s radiátorovými ventily – obj. 014, 001, 028, ostatní byly již předány.
- 5.11 Projekt vytápění a elektrokotelny v obj. 021 se stávajícím teplovodním vytápěním, počet teplovodních větví v objektu, dimenze topných větví.
- 5.12 Projekty parních systémů a parních předávacích stanic všech objektů doposud vytápěných parou, dimenze přípojek páry a kondenzátního potrubí, počet větví pro vytápění
- 5.13 Parametry vzduchotechnické jednotky umístěné v obj. 048 Strážní stanoviště č.2.
- 5.14 V bilancích „Dokumentace pro žádost o dotaci“ je uvedena spotřeba tepla v obj. 050 a 057, ve výpisu materiálu není ohřev TV navržený
- 5.15 V bilancích „Dokumentace pro žádost o dotaci“ je uvedena spotřeba tepla pro obj. 27 vrátnice, který ale na situaci chybí

Zapsal: Ing. Václav Krejčí, DES Praha